



Loft Hayat'sa







BU KATALOGDAKİ GÖRSELLER TANITIM AMAÇLIDIR. İDL YAPI DEĞİŞİKLİK YAPMA HAKKINA SAHİPTİR.



Yüksek olmalı hayaller

Loft Hayat, sadece bir yaşam alanı değil, aynı zamanda bir yaşam tarzı. Beklentilerinize uygun sıradışı tasarımı, fonksiyonelliği ve esnek yapısıyla herkes için ideal bir hayat sunuyor.

Aspirations Should Be Lofty

Loft Hayat exceeds mere living space; it embodies a lifestyle. With exceptional design that meets your expectations and a versatile, functional layout, it offers an ideal living experience for each taste.









Doğayla iç içe olmalı çocuklar

Doğayla bütünleşmiş çocuklar sosyal becerilerini ve hayal güçlerini geliştirir. Sosyal alanları ve bahçeleriyle burada yaşamak çocuklara da iyi gelecek.

Engage Your Spirit and Your Senses

At Loft Hayat, children thrive when connected to nature, fostering their physical, mental, and emotional development. Here, you can nurture your child's deep bond with the natural world.







Her an değerli

Farklı yaşam tarzlarının ve aile yapılarının ihtiyaçlarına cevap verebilecek, yaşam kalitenizi yükseltecek Loft Hayat'da her an değerli.

Each Moment is Precious

Experience Loft Hayat, designed to cater to various lifestyles and family needs, elevating your quality of life.







Huzur vermeli bahçeleri

Loft Hayatın huzur dolu bahçelerinde, estetik ve doğanın bir arada olduğu sosyal alanları ile özgün yaşamın tadına varacaksınız.

A Haven of Relaxation and Beauty

Step into Loft Hayat and embrace every family moment with joy. A haven where the stress can melt away.





Loft Hayat'sa
ORMANDA
SİZİN KOMŞUNU



UZ

Rasyonel olmalı mimarisi

Tamamen fonksiyonel ihtiyaçlara göre tasarlanmış, karakteristik yalın ve rasyonel mimari. Her biri ayrı ayrı, özel olarak detaylandırılan loft daireler size tam bir mahremiyet sunuyor.

Thoughtfully Designed Lofts

Marked by simplicity and rationality, our architecture meets every functional need. Each loft apartment is meticulously crafted to offer you complete privacy.







Keyifli anılar biriktirilmeli

Yeşilin farklı tonları ve bitki çeşitleriyle düzenlenmiş geniş bahçeleri, ferah yürüme yolları ve sosyal alanlarıyla keyifli anılar yaşayın.

Gather Delightful Memories

Beautiful gardens with wide variety of plants, spacious walkways and amenities, find moments of serene joy.





SOSYAL OLANAKLAR VE HİZMETLER - AMENITIES

LOBİ ALANI
LOBBY



OYUN PARKI
PLAYGROUNGS



BASKETBOL
SAHASI
BASKETBALL
COURT



DİNLENME
ALANI
RESTING SPACE



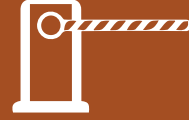
BARBEKÜ
ALANI
BBQ SPACE



GÜVENLİK
SECURITY



OTOPARK
PARKING LOT



SOYUNMA
ODALARI
CHANGING
ROOM



HAMAM
TURKISH BATH



SPOR
ALETLERİ
FITNESS EQ.



BUHAR ODASI
STEAM ROOM



SAUNA



DUŞLAR
SHOWER



KAPALI YÜZME
HAVUZU
COVERED POOL



MİNİ FUTBOL
FOOTBALL
COURT





Ferah olmalı her anı

Geniş açık ve fonksiyonel yapısı, kendi tarzınızı yansıtabileceğiniz modern bir hayat sunuyor.Yüksek tavan, yüksek camlar, ferah bir atmosfer...

A Place Like No Other

Its spacious and functional design allows you to express your own style, providing a modern lifestyle for self-expression. Featuring high ceilings, tall windows, and a breezy atmosphere.















Estetik olmalı tasarımı

Loft Hayat, yalnızca görsel bir güzellik sunmakla kalmaz, aynı zamanda kullanıcıların yaşam kalitesini artıran fonksiyonel özelliklere de sahiptir. İyi bir tasarım, minimalizimden doğal malzeme kullanımına, renk paletinden ışık kullanımına kadar birçok unsuru içinde barındırır.



Where Sophistication Meets Efficiency

Loft Hayat offers more than just visual appeal; it also includes functional features that enhance residents' quality of life. A good design incorporates many elements, from minimalism to natural material use, and from color palettes to lighting choices.















Konforlu ve şık olmalı

Konfor ve şıklığın birlikte olduğu mükemmel denge sizin stilinizle evinizde buluşuyor. Her anından keyif aldığınız, huzurlu ve davetkar bir yaşam alanı sizi bekliyor.

Comfortable Yet Stylish

Loft Hayat combines comfort and elegance in perfect harmony with your personal style. It provides a peaceful and inviting living space where you can enjoy every moment.

















Oyun da olmalı spor da

Sosyal alanlarındaki park alanları çeşitli oyun ekipmanlarıyla donatılmıştır. Çocukların fiziksel gelişimini destekleyecek aktiviteler yapabilmelerine olanak tanır. Ayrıca, büyükler için spor aletleri ve yürüme yollarıyla daha sağlıklı bir yaşama adım atın.

Entertainment, Sport and Other Pleasures

With Loft Hayat amenities, park spaces are furnished with an array of entertaining equipment, encouraging activities that promote children's physical growth. Additionally, adults can embark on a journey towards healthier living with the inclusion of fitness equipment and walking trails.



Terasında yaşanmalı mutlu anlar

Loft Hayat'ta size özel terasınızda güneşin ve manzarının tadını çıkarın. Barbekü partileri ve akşamüstü çay keyifleri için mükemmel bir ortam. Ayrıca, güneşlenmek ve gökyüzünü izlemek için de harika bir teras alanı sizleri bekliyor.

Enjoyable Moments at the Terrace

Enjoy the sun and the view from your private terrace at Loft Hayat. It's ideal for outdoor activities, barbecues, and leisurely afternoon teas. Plus, it offers a serene space for sunbathing and stargazing.

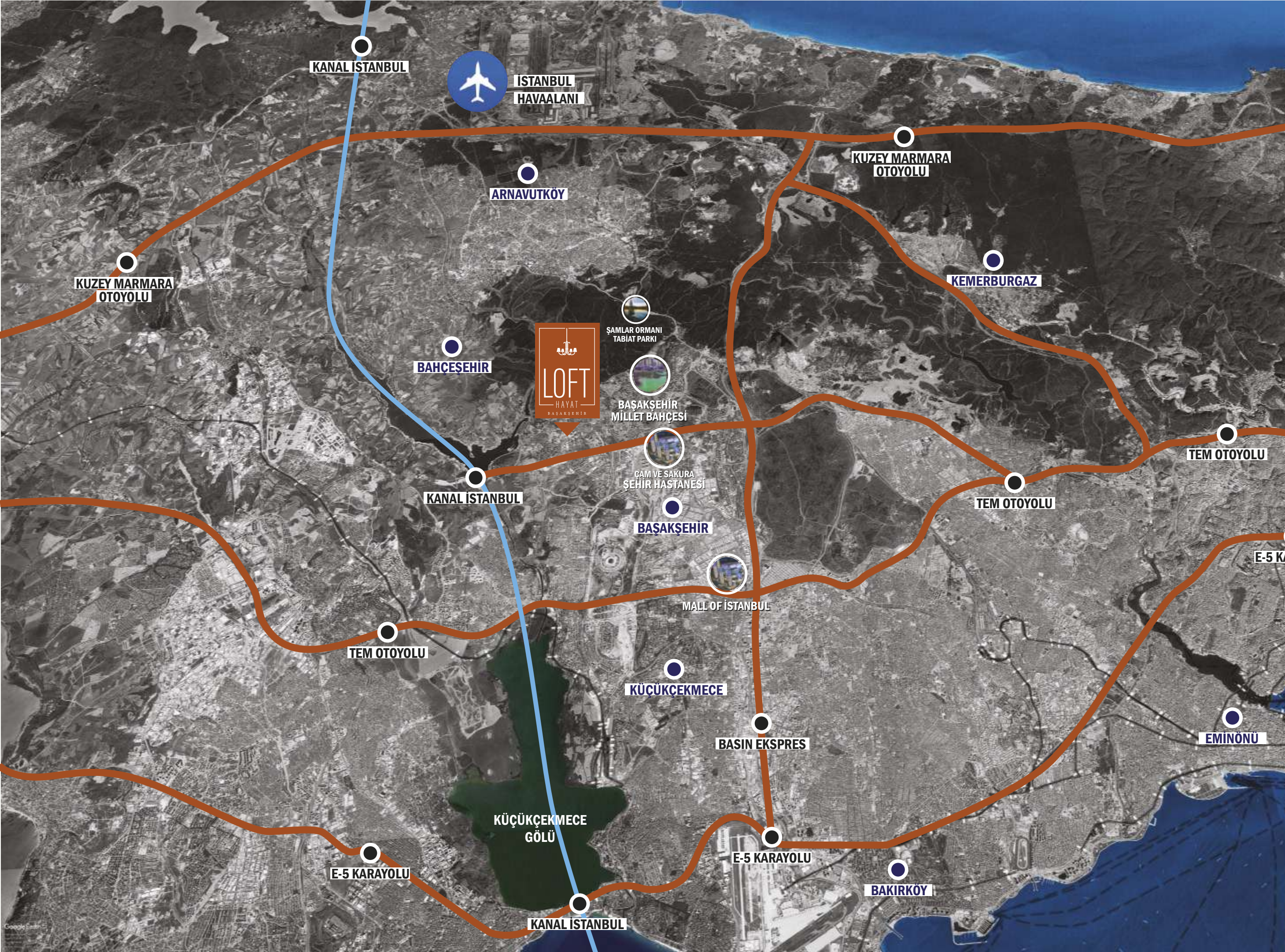












KANAL İSTANBUL



İSTANBUL
HAVAALANI

ARNAVUTKÖY

KUZEY MARMARA
OTOYOLU

KUZEY MARMARA
OTOYOLU

KEMERBURGAZ

BAHÇEŞEHİR



ŞAMLAR ORMANI
TABİAT PARKI

BAŞAKŞEHİR
MİLLET BAĞÇESİ

ÇAM VE SAKURA
ŞEHİR HASTANESİ

BAŞAKŞEHİR

KANAL İSTANBUL

TEM OTOYOLU

TEM OTOYOLU

MALL OF İSTANBUL

TEM OTOYOLU

KÜÇÜKÇEKMECE

BASIN EKSPRES

EMİNÖNÜ

KÜÇÜKÇEKMECE
GÖLÜ

E-5 KARAYOLU

E-5 KARAYOLU

BAKIRKÖY

KANAL İSTANBUL



İstanbul Havalimanı /
Istanbul Airport

22 dk



Millet Bahçesi / *National Park*

3 dk



Atatürk Olimpiyat Stadı /
Atatürk Olympic Stadium

6 dk



Mall of İstanbul /
Mall of Istanbul

9 dk



Çam ve Sakura Şehir Hastanesi /
Cam ve Sakura Hospital

3 dk



Şamlar Ormanı ve Tabiat Parkı /
Samlar forrest and park

3 dk



İstoç Ticaret Merkezi /
Istoc Trade Center

9 dk



İbn Haldun Üniversitesi /
Ibn Haldun University

8 dk



Kayaşehir Merkez Camii /
Kayaşehir Grand Mosque

3 dk



Kuzey Marmara Otoyolu /
Kuzey Marmara Highway

3 dk



M3 Kayaşehir Metrosu

1 dk



Şamlar Ormanı Tabiat Parkı

3dk

Mall Of Istanbul AVM



8dk



3dk

Millet Bahçesi



Atatürk Olimpiyat Stadı

6dk

Loft Hayat'sa
doğa ve şehir
her an seninle

İstanbul Havaalanı



22dk

3dk

5dk



Çam ve Sakura Şehir Hastanesi



3dk



Kuzey Marmara Otoyolu



BLOK
D

LOFT
C



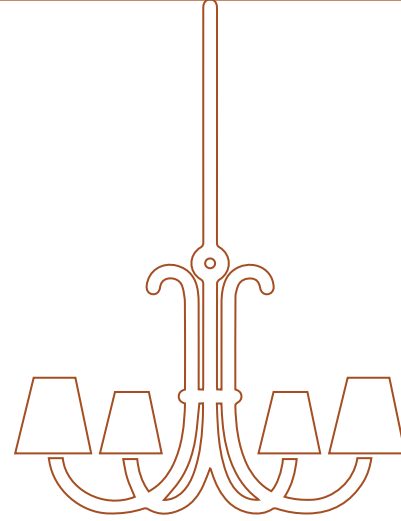
LOFT
B

LOFT
A

VAZİYET PLANI Layout Plan

1. Site Girişı / Entrance
2. Yürüme Yolları / Walking Tracks
3. Süs Havuzu / Fountains
4. Fitness Aletleri / Fitness Equipment
5. Basketbol Sahası / Basketball Area
6. Mini Futbol Sahası / Football Area
7. Çocuk Oyun Parkı / Kids Playing Area
8. Barbekü Alanı / BBQ Area
9. Kamelya / Gazebo





KAT PLANLARI

Floor Plans

4,5+1 Bahçe LOFT Dubleks

Tip
1/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	48,39 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	2,00 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,59 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,84 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	20,50 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	14,46 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	14,90 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,84 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,39 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	14,43 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	4,60 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots **2 Adet / Spots**

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	181,53 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	197,06 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	53,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	336,35 m ²

* Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
* Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
* Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.

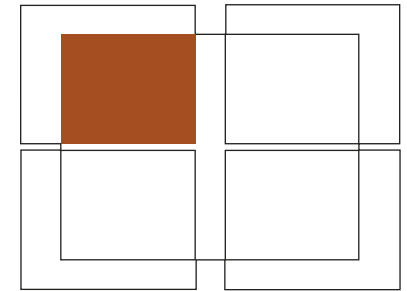
Loft Alt Kat



Loft Üst Kat



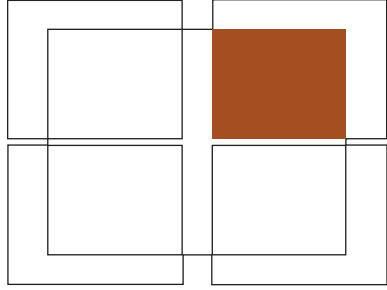
A Blok



Loft Alt Kat



A Blok



Loft Üst Kat



4,5+1 Bahçe LOFT Dubleks

Tip
2/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	48,39 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	4,12 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,22 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,53 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	20,39 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	14,75 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	14,30 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,95 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,36 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	13,76 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	7,56 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,68 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots

2 Adet / Spots

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	184,91 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	200,44 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	53,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	340,04 m ²

* Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.

* Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.

* Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.

4,5+1 Bahçe LOFT Dubleks

Tip
3/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	53,88 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	18,04 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	2,26 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,96 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,75 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	19,43 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,57 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	15,11 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,71 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,39 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	14,44 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	4,53 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots **2 Adet/ Spots**

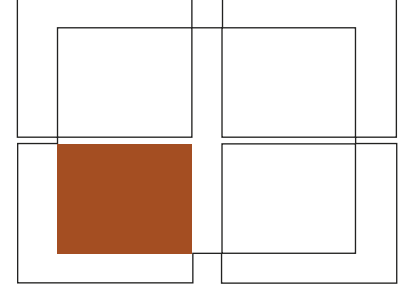
Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	182,76m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	198,29 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	53,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	337,61 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.

Loft Alt Kat



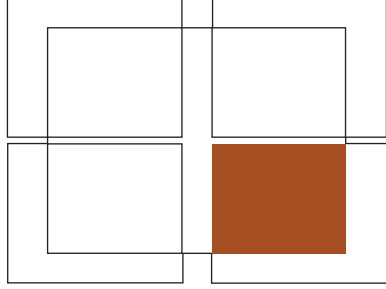
A Blok



Loft Üst Kat



A Blok



Loft Alt Kat



Loft Üst Kat



4,5+1 Bahçe LOFT Dubleks

Tip
4/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	53,86 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	4,16 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,22 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,66 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	19,43 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,57 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	15,11 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,71 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,54 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	13,43 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	7,27 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots

2 Adet / Spots

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	185,55 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	201,08 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	53,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	340,73 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.

4,5+1 Teras LOFT Dubleks

Tip
5/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	48,39 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	2,00 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,59 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	8,04 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,84 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	20,50 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	14,46 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	14,90 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,84 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,39 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	14,43 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	4,60 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots **2 Adet/ Spots**

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	189,57 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	205,10 m ²
Teras / <i>Terrace</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	371,98 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Teras: Yönetim planı tahsisli alandır.

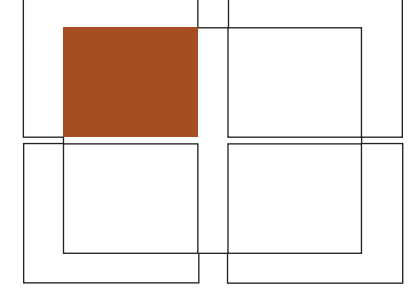
Loft Alt Kat



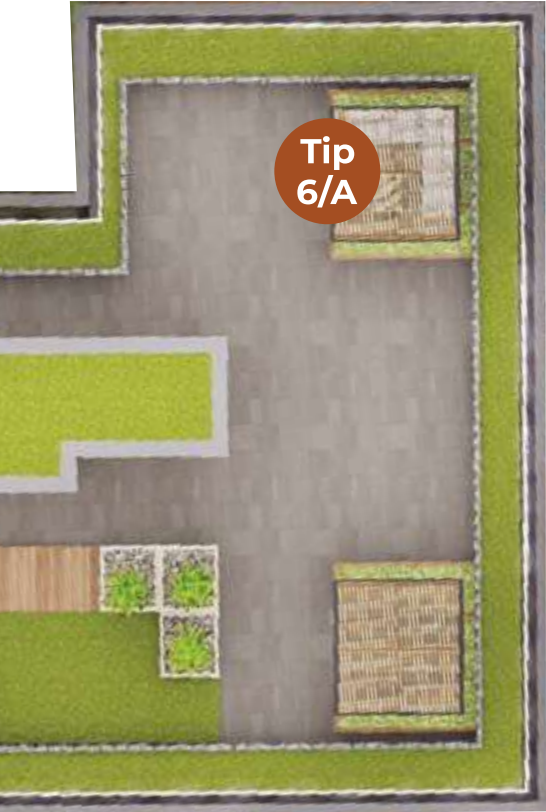
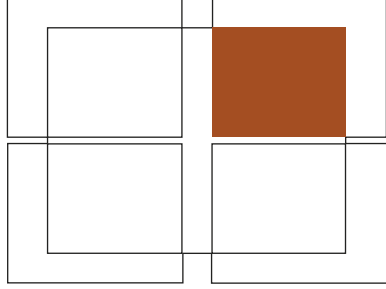
Loft Üst Kat



A Blok



A Blok



Loft Alt Kat



Loft Üst Kat



4,5+1 Teras LOFT Dubleks

Tip
6/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	48,39 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	4,12 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,22 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	8,04 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,53 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	20,39 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	14,75 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	14,30 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,95 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,36 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	13,76 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	7,56 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,68 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots

2 Adet / Spots

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	192,95 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	208,48 m ²
Teras / <i>Terrace</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	375,68 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Teras: Yönetim planı tahsisli alandır.

4,5+1 Teras LOFT Dubleks

Tip
7/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	53,88 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	18,04 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	2,26 m ²
Vestiye / <i>Cloakroom</i>	2,96 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	8,04 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,75 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	19,43 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,57 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	15,11 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,71 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,39 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	14,44 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	4,53 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots **2 Adet/ Spots**

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	190,80m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	206,33 m ²
Teras / <i>Terrace</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	373,24 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Teras: Yönetim planı tahsisli alandır.

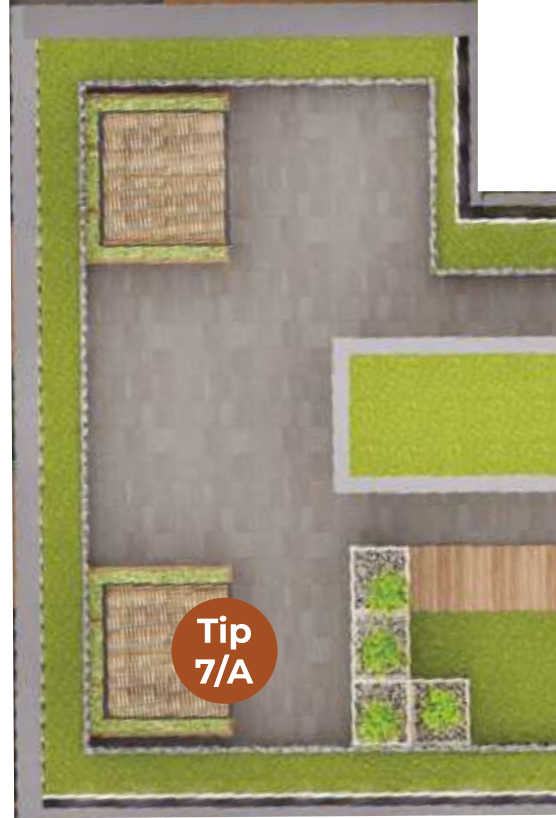
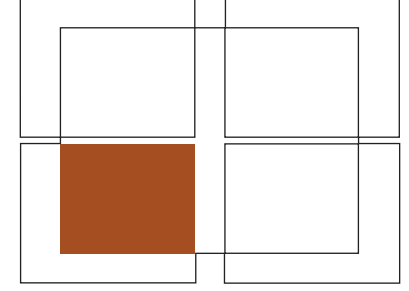
Loft Alt Kat



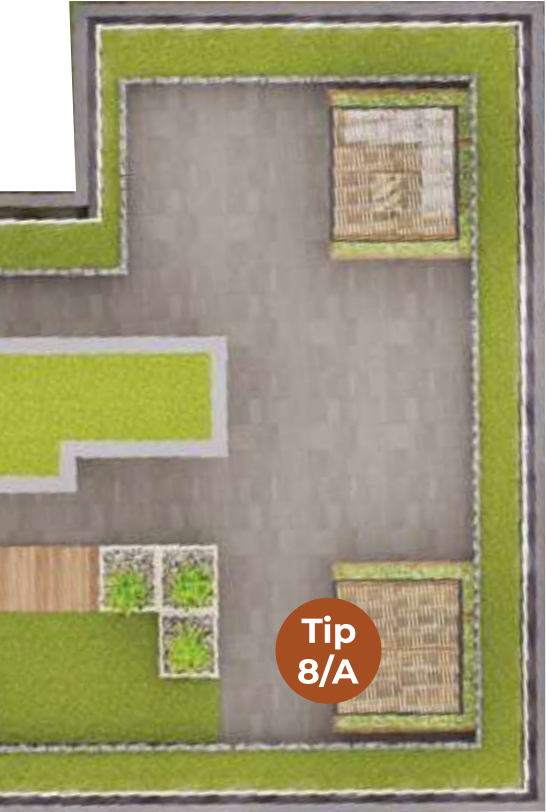
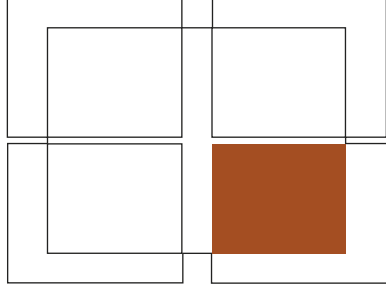
Loft Üst Kat



A Blok



A Blok



Loft Alt Kat



Loft Üst Kat



4,5+1 Teras LOFT Dubleks

Tip
8/A

Loft Alt Kat

Salon + Mutfak / <i>Living Space + Kitchen</i>	53,86 m ²
Oturma Odası / <i>Guest Room</i>	17,90 m ²
WC / <i>Guest Bathroom</i>	4,16 m ²
Vestiyer / <i>Cloakroom</i>	2,22 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	8,04 m ²
Hol + Merdiven / <i>Hallway + Staircase</i>	15,66 m ²

Loft Üst Kat

Ebv. Yatak Odası + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	19,43 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,57 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	15,11 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,71 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,54 m ²
Hol - Merdiven / <i>Hallway - Staircase</i>	13,43 m ²
Kiler / <i>Pantry</i>	7,27 m ²
Galeri Boşluğu / <i>Loft Atrium</i>	16,69 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots

2 Adet / Spots

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	193,59 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	209,12 m ²
Teras / <i>Terrace</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	376,36m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Teras: Yönetim planı tahsisli alandır.

3+1 Bahçeli Daire

Salon / <i>Living Space</i>	30,03 m ²
Mutfak / <i>Kitchen</i>	10,72 m ²
Yatak Odası Ebv. / <i>Master Bedroom</i>	18,37 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	8,29 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	12,02 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,40 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,80 m ²
Çamaşır Odası / <i>Hallway Unit</i>	0,72 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	13,68 m ²

Kapalı Otopark / Parking lots **1 Adet / Spot**

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	103,03 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	116,03 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	242,18 m ²

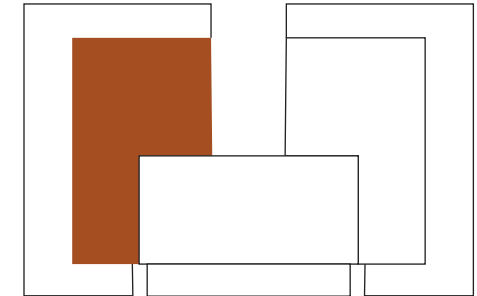
* Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.

* Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.

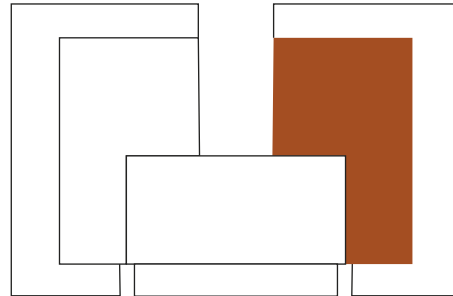
* Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.



D Blok



D Blok



3+1 Bahçeli Daire

Salon / <i>Living Space</i>	30,03 m ²
Mutfak / <i>Kitchen</i>	10,72 m ²
Yatak Odası Ebv. / <i>Master Bedroom</i>	18,37 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	8,29 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	12,02 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,40 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,80 m ²
Çamaşır Odası / <i>Hallway Unit</i>	0,72 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	13,68 m ²

Kapalı Otopark / *Parking lots* 1 Adet / *Spot*

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	103,03 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	116,03 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	80,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	242,18 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisli dahil alandır.
- * Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.

3+1 Bahçeli Daire

Salon / <i>Living Space</i>	29,88 m ²
Mutfak / <i>Kitchen</i>	10,72 m ²
Yatak Odası Ebv. + Giyinme Odası / <i>Master Bedroom + Dressing Room</i>	19,04 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	9,95 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	10,66 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,94 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,11 m ²
Çamaşır Odası / <i>Hallway Unit</i>	0,90 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	12,90 m ²

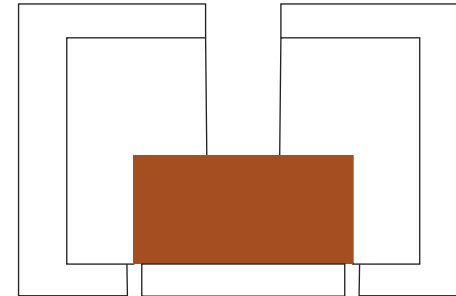
Kapalı Otopark / Parking lots **1 Adet / Spot**

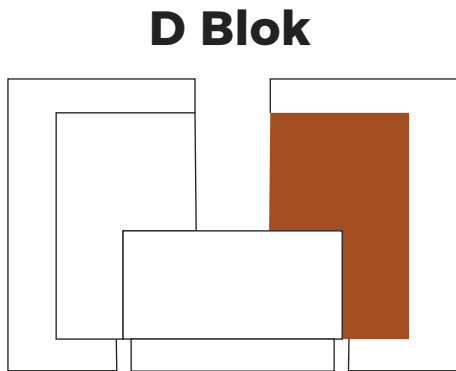
Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	102,10 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	115,10 m ²
Bahçe / <i>Garden</i>	30,00 m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	191,16 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisi dahil alandır.
- * Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.



D Blok





3+1 Daire

Salon / <i>Living Space</i>	30,03 m ²
Mutfak / <i>Kitchen</i>	10,72 m ²
Yatak Odası Ebv. / <i>Master Bedroom</i>	18,37 m ²
Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	8,29 m ²
Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	12,02 m ²
Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	4,40 m ²
Genel Banyo / <i>Bathroom</i>	4,80 m ²
Çamaşır Odası / <i>Hallway Unit</i>	0,72 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	13,68 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	3,60 m ²

Kapalı Otopark / *Parking lots* 1 Adet / *Spot*

Daire Alanı / <i>Flat Area</i>	106,63 m ²
Kat Brüt / <i>Floor Gross Area</i>	119,63m ²
Genel Brüt / <i>Overall Gross Area</i>	166,04 m ²

- * Daire Alanı: Daire kapısından sonraki tuğlalar dahil alandır.
- * Genel Brüt: Sosyal Alanlar, Otopark Alanları, Bahçe ve Teras tahsisi dahil alandır.
- * Bahçe: Yönetim planı tahsisli alandır.



Mimari proje, statik proje, cephe proje, grafik tasarım İDL YAPI kurumsal bünyesinde hazırlanmıştır. Partnerlerimiz, iç mimar Esin Onan, peyzaj mimarı Süleyman Arslan, Maket Design Altınoran Maket

Bu katalogda yer alan görseller, sadece İDL YAPI projesi hakkında genel bilgi vermek amacıyla tanıtım mahiyetinde kullanılmış olup, taahhüt niteliğinde değildir. İDL Gayrimenkul İnşaat A.Ş. teknik ve/veya idari nedenlerle ya da tek taraflı inisiyatifle projenin teknik şartnamesinde, kat planlarında, taslaklarında ve proje için kullanılan tüm görsellerde dilediği değişikliği, düzeltmeyi ve/veya bunları ortadan kaldırma haklarını saklı tutar.

The visuals included in this catalogue are used solely to provide general information about the İDL YAPI project, as they shall constitute no commitments or undertaking on our part. İDL Gayrimenkul İnşaat A.Ş. reserves the right to make any changes, corrections, and/or remove any aspects of the project's technical specifications, floor plans, drafts, and all images used for the project at its sole discretion due to technical and/or administrative reasons.

**Merkez Ofis**

Göztepe Mah. İstoç Oto Tic. Sit. İstoç 3. Cd. No: 7/12 E Plaza Bağcılar / İstanbul

Satış Ofisi

Kayabaşı Mah. Kayaşehir Bul. Park Maveria 2 T7 Blok Beşiktaş / İstanbul

Telefon

T. +90 212 562 00 08

E-Mail

info@idlyapi.com - www.idlyapi.com

Web

   idlyapi



#lofthayatsa

T: 0212 562 00 08

www.idlyapi.com

   idlyapi